



Rezidence Na Plzeňce standardy.



vstupní a interiérové dveře

interiérové podlahy

obklady a dlažby

umyvadla a umyvadlové baterie

vany a vanové baterie

sprchové kouty a sprchové baterie

toaleta

topení, chlazení a větrání

vypínače a zásuvky

interkom - videovrátný

kontakt



vstupní a interiérové dveře.

pohled z exteriéru



pohled z interiéru



vstupní dveře do bytu

název: NEXT nebo obdobné

rozměr: výška 2100 mm × šířka dle polohy bytu v budově 900 mm (dveřní křídlo)

povrch: vzhled dřeva z exteriéru, hladká bílá z interiéru

barva: dub z exteriéru, bílá z interiéru

pozn.: tmavě šedá ocelová dvoudílná zárubeň

kování pro vstupní dveře

název: M&T Morgan nebo obdobné

rozměr: délka kliky 130 mm

povrch: broušená nerez

barva: stříbrná

pozn.: z exteriéru vyosená koule a bezpečnostní rozeta,
z interiéru klika a cylindrická rozeta





interiérové dveře - obývací pokoj

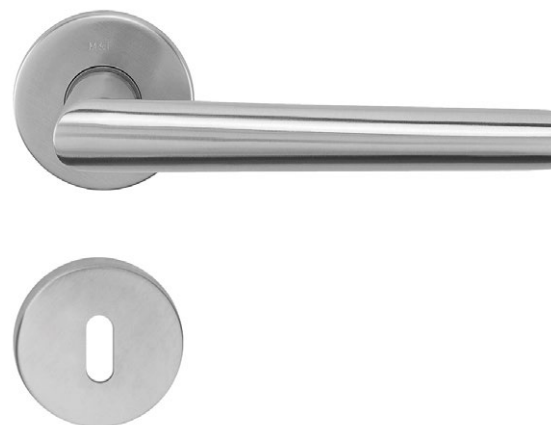
název: LIGNIS, DEXTŮRA nebo obdobné

rozměr: výška 2100 mm × šířka dle velikosti interiéru

povrch: lak (vícevrstvý)

barva: bílá

pozn.: bezfalcové provedení, prosklená výplň (neprůhledné sklo), viditelné závěsy (panty)



kování pro interiérové dveře

název: M&T Morgan nebo obdobné

rozměr: délka kliky 130 mm

povrch: broušená nerez

barva: stříbrná

pozn.: dozický klíč





interiérové dveře - ostatní místnosti vyjma obývacího pokoje

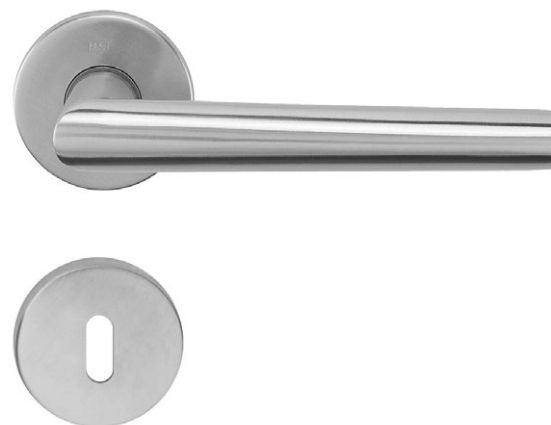
název: LIGNIS, DEXTŮRA nebo obdobné

rozměr: výška 2100 mm × šířka dle velikosti interiéru

povrch: lak (vícevrstvý)

barva: bílá

pozn.: bezfalcové provedení, dozický klíč, viditelné závěsy (panty)



kování pro interiérové dveře

název: M&T Morgan nebo obdobné

rozměr: délka kliky 130 mm

povrch: broušená nerez

barva: stříbrná

pozn.: dozický klíč







interiérové podlahy.





plovoucí podlaha

název: Heritage Style XL

rozměr: 150 × 950/1900 × 12 mm (š×d×v) nebo obdobné

povrch: matt lakovaný

barva: dub přírodní

pozn.: click





plovoucí podlaha

název: Heritage Style XL

rozměr: 150 × 950/1900 × 12 mm (š×d×v) nebo obdobné

povrch: matt lakovaný

barva: dub bělený

pozn.: click





plovoucí podlaha

název: Heritage Style XL

rozměr: 150 × 950/1900 × 12 mm (š×d×v) nebo obdobné

povrch: matt lakovaný

barva: dub hnědý

pozn.: click





obklady a dlažby.



ivory

cream

sand

ice

smoke

carbon



obklady a dlažby pro koupelny a wc

název: Marazzi Archibox Stone nebo obdobné

rozměr: 600 x 300mm, 600 x 600 mm

povrch: mat

barva: ivory, cream, sand, ice, smoke, carbon

pozn.: obkladový materiál s vysokou povrchovou odolností



ivory

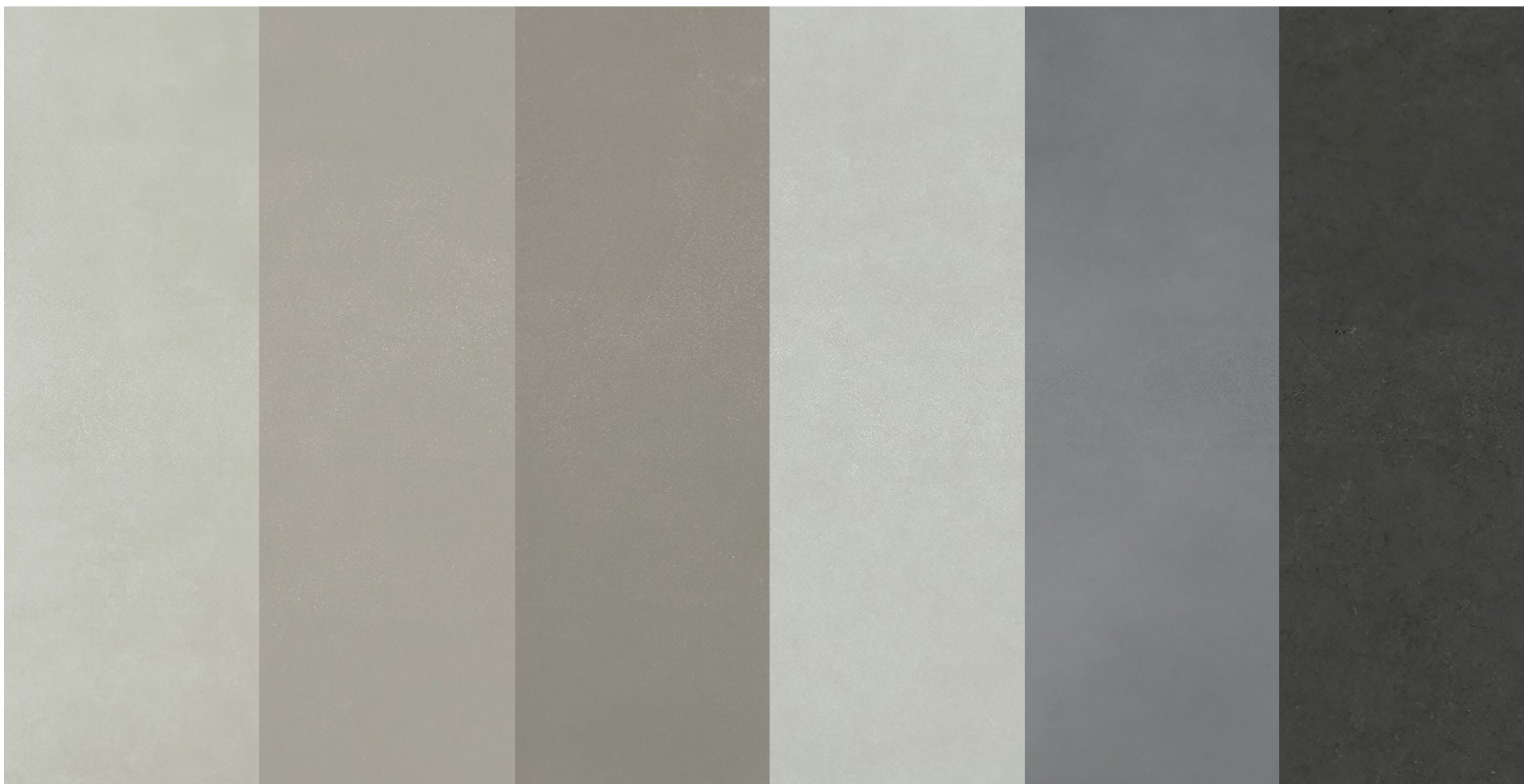
cream

sand

ice

smoke

carbon



obklady a dlažby pro koupelny a wc

název: Marazzi Archibox Concrete nebo obdobné

rozměr: 600 x 300mm, 600 x 600 mm

povrch: mat

barva: ivory, cream, sand, ice, smoke, carbon

pozn.: obkladový materiál s vysokou povrchovou odolností



white

beige

grey

anthracite

greige



dlažby (podlahy) pro koupelny a wc - ALTERNATIVA

název: Marazzi Mystone Ceppo di Gré nebo obdobné

rozměr: 600 x 300 mm, 600 x 600 mm

povrch: mat

barva: white, beige, grey, anthracite, greige

pozn.: obkladový materiál s vysokou povrchovou odolností



ARFUMS
CHE
ARFUM



umyvadla a umyvadlové baterie.



koupelnové umyvadlo

název: Villeroy & Boch Avento nebo obdobné

rozměr: 600 × 470 mm (š × h)

povrch: lesk

barva: alpská bílá

pozn.: umyvadlo závěsné, sifon chromovaný



umyvadlová baterie páková

název: HansGrohe Vernis Shape nebo obdobné

rozměr: 152 × 110 mm

povrch: lesk

barva: chrom

pozn.: baterie s odtokovou soupravou s táhlem, keramická kartuše



pro samostatnou WC - místnost

název: Villeroy & Boch Avento nebo obdobné

rozměr: 360 × 220 mm (š × h)

povrch: lesk

barva: alpská bílá

pozn.: umyvadlo závěsné bez přepadu, sifon chromovaný



umyvadlová baterie páková

název: HansGrohe Vernis Shape nebo obdobné

rozměr: 152 × 70 mm

povrch: lesk

barva: chrom

pozn.: baterie s odtokovou soupravou s táhlem, keramická kartuše





vany a vanové baterie.



vana ocelová

název: Kadlewei Saniform Plus nebo obdobné

povrch: lesk

barva: bílá

pozn.: smaltovaná ocel, bílá barva, podezdívka s obkladem



vanová baterie páková nástěnná a sprcha

název: HansGrohe Vernis shape, ruční sprcha set Crometta nebo obdobné

rozměr: délka hadice 1600 mm

povrch: lesk

barva: chrom, bílá/chrom

pozn.: keramická kartuše, sprchová hlavice Vario s nastavením proudu (Rain, IntenseRain), nástěný držák (bez montáže)



sprchové kouty a sprchové baterie.



sprchová zástěna do niky

název: SAT TGH New nebo obdobné

rozměr: 1000 x 2000 mm (š x v)

povrch: čiré sklo, povrchová úprava EasyClean

barva: chrom

pozn.: bezrámové zasklení



sprchová baterie páková nástěnná a sprchový set

název: HansGrohe Vernis shape, sprchový set Crometta nebo obdobné

rozměr: 220 × 125 mm, délka hadice 1600 mm

povrcho: lesk

barva: chrom, bílá/chrom

pozn.: keramická kartuše, sprchová hlavice Vario s nastavením proudu (Rain, IntenseRain), nástěnná tyč (bez montáže)





toaleta.



wc se sedátkem

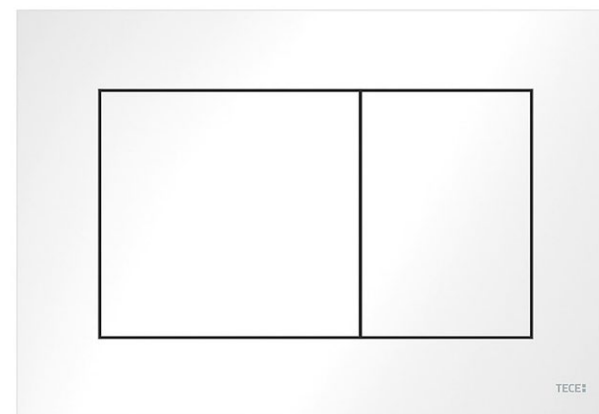
název: Villeroy & Boch Architectura nebo obdobné

rozměr: 530 x 370 mm

povrch: lesk

barva: alpská bílá

pozn.: sedátko softclose



splachovací tlačítko nástěnné

název: TECE now nebo obdobné

rozměr: 220 x 150 mm

povrch: plast

barva: bílá

pozn.: ovládací tlačítko pro dvoučinné splachování



topení, chlazení a větrání.



podlahové topení a chlazení

název: Rehau se systémovou deskou Varionova s izolací nebo obdobný výrobek

rozměr: dle velikosti bytové jednotky, instalováno ve všech obytných místnostech, v koupelně a na WC

pozn.: plošné systémy vytápí a chladí na základě nízkých povrchových teplot, na rozdíl od statických topných systémů je tak zajištěna rovnováha, která vytváří optimální prostředí s minimální cirkulací vzduchu a sníženou prašností



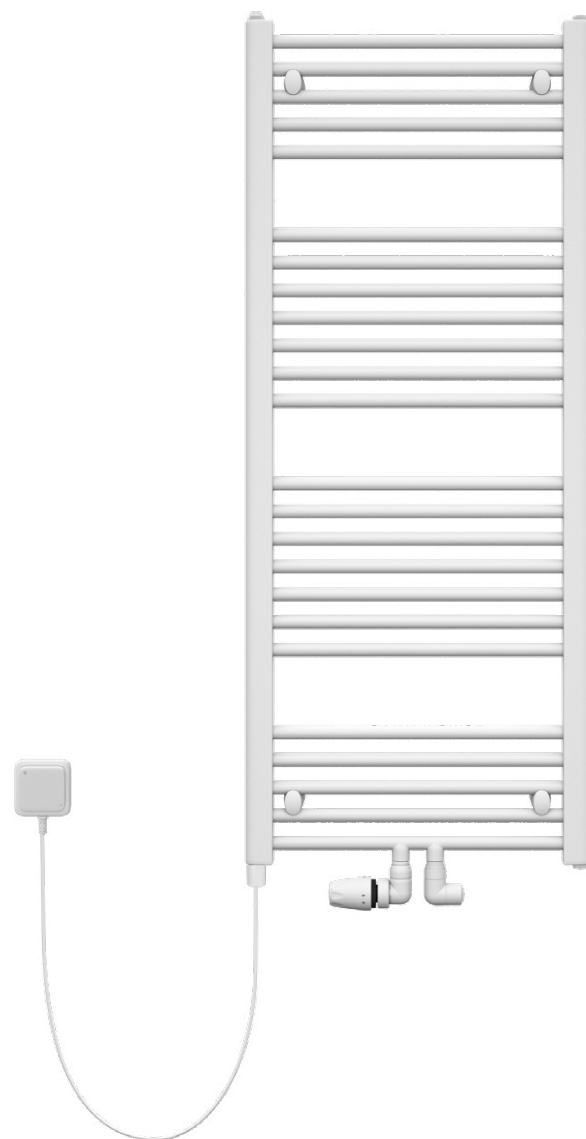
tepelné čerpadlo pro výrobu tepla a chladu za využití tepelné energie z geotermálních vrtů

název: Trane CXWF 042 HE nebo obdobné

umístění: ve strojovně pro topení a chlazení umístěné v prvním suterénu každé budovy, osazena vždy dvě vzájemně se zálohující tepelná čerpadla, napojená na 5 až 10 geotermálních vrtů vyvrtaných do hloubky 200 m pod základovou deskou domů

výkon: cca 170 kW

pozn.: energie vyrobená tepelnými čerpadly slouží jako zdroj tepla a chladu pro podlahové topení a chlazení bytových jednotek a ohřev TUV



koupelnový otopný žebřík

název: Korado Koralux Linear MAX nebo obdobné

rozměr: dle projektu

povrch: lak

barva: bílá

pozn.: středové připojení s termostatickým ventilem, zásuvka pro žebřík osazena,
samostatné přímotopné elektrické těleso, naplněno nemrznoucí směsí



ventilátor wc a koupelna

název: Elektrodesign Silent ECO U 90 nebo obdobné

rozměr: 265 × 265 mm (š × v)

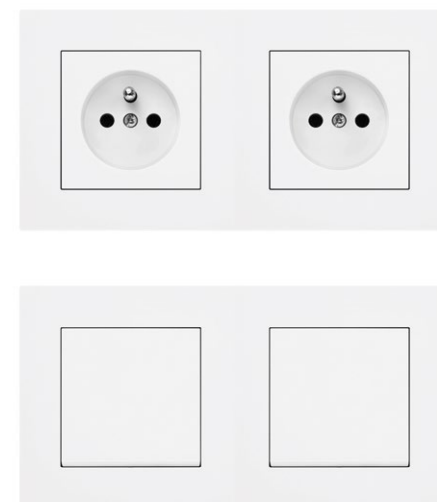
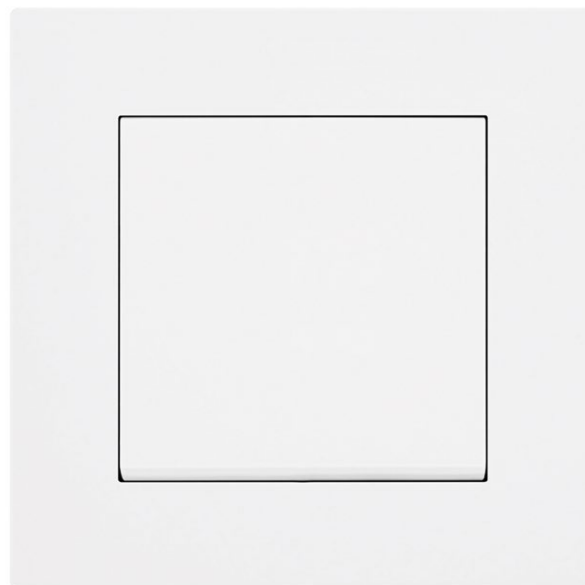
povrch: plast

barva: bílá

pozn.: na WC jednootáčkový, v koupelně dvouotáčkový, zabudováno v podhledu



vypínače a zásuvky.



vypínače a zásuvky

název: Berker Q.3 - HAGER nebo obdobné

rozměr: 80 × 80 mm

povrch: lesk

barva: bílá

pozn.: v každé obytné místnosti



ovladač žaluzií, zásuvky datové, pro TV, rádio, satelit

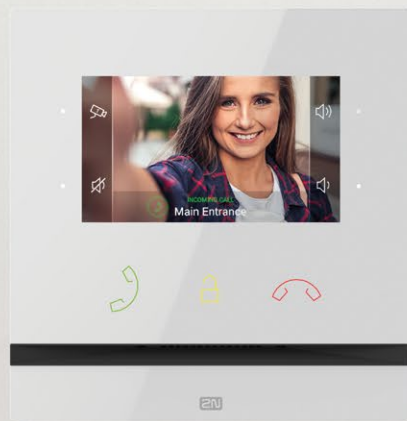
název: Berker Q.3 - HAGER nebo obdobné

rozměr: 80 × 80 mm

povrch: lesk

barva: bílá

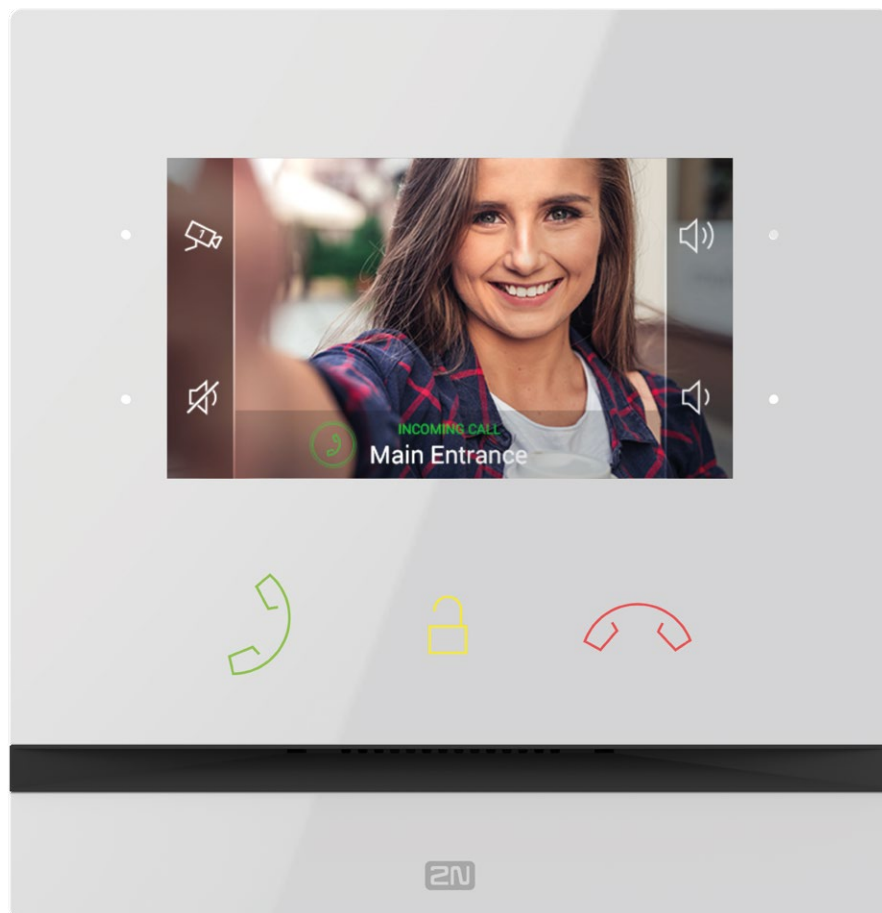
pozn.: v každé obytné místnosti dle projektu





interkom – videovrátný.





interkom - bytová jednotka

název: 2N® INDOOR COMPACT nebo obdobné

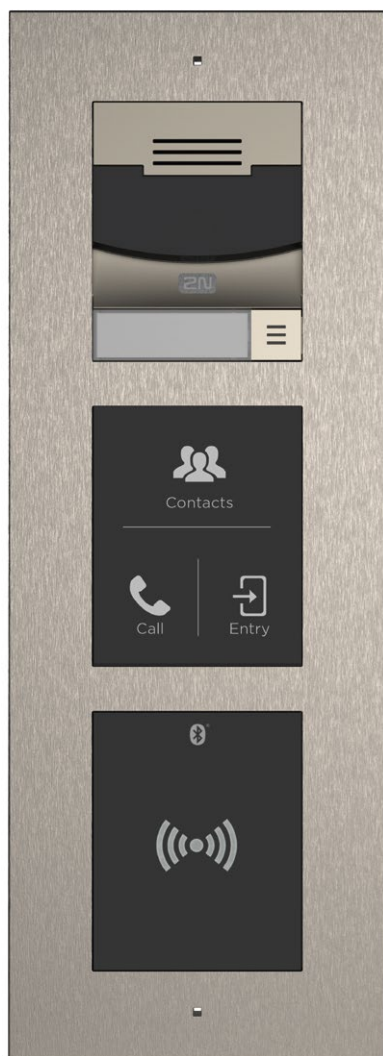
rozměr: 193 × 157 × 50 mm

povrch: sklo

barva: bílá

pozn.: v každé bytové jednotce u vstupních dveří do bytu





interkom - venkovní jednotka

název: 2N® IP VERSO nebo obdobné

rozměr: dle finální konfigurace

povrch: anti vandal

barva: černá

pozn.: u každého vstupu do objektu osazen modul s kamerou, dotykový display, bluetooth a čtečka RFID klíčenky

Všechny uvedené vizualizace projektu a fotografie interiérů mají pouze ilustrativní charakter. Budoucí prodávající si vyhrazuje právo nahradit vybavení (standardy) uvedené v tomto katalogu srovnatelným vybavením v případě, pokud bude nemožné, popř. nepřiměřeně obtížné zajistit dodání některého vybavení (standardu) uvedeného v příloze č. 2 smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy z důvodů neležících na straně budoucího prodávajícího (např. insolvence jediného dodavatele apod.). Takové části vybavení (standardů) budou nahrazeny srovnatelným vybavením (standardem).



kontakt.



obklady, dlažba a sanita

koupelnové studio Ptáček
Poděbradská 1020/30
190 00 Praha 9 - Vysočany

kontaktní osoby

Alena Jírovcová
alena.jirovcova@ptacek.cz
+420 601 159 880

Miroslav Talapka
miroslav.talapka@ptacek.cz
+420 725 907 953



UBM Development Czechia s.r.o.

Dělnická 1628/9
170 00 Praha 7 - Holešovice



Rezidence Na Plzeňce

www.rezidencenaplzenice.cz